

# ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ) ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 912 63082 , ΠΥΡΓΑΔΙΚΙΑ

Αρ. Πρωτοκόλλου:	191852/2019	Αρ. Ασφαλείας:	YX6BY-C8MTJ-TDUPQ-3
Ημερομηνία Έκδοσης:	22/07/2019	Ημερομηνία Ισχύος:	22/07/2029

• Ελέγξτε την εγκυρότητα του ΠΕΑ: <https://www.buildingcert.gr/checkCert.view>

Τίτλος Κτηριακής Μονάδας:	
"_____"	
Χρήση:	Πολυκατοικία
Κλιματική Ζώνη:	Γ
Συνολική Επιφάνεια:	301.39
Ωφέλιμη Επιφάνεια:	301.39



Ενεργειακή κατηγορία:	Υφιστάμενη	Δυνητική
<b>Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης:</b>		
EP ≤ 0,33 R <sub>R</sub> A+		
0,33 R <sub>R</sub> < EP ≤ 0,50 R <sub>R</sub> A		
0,50 R <sub>R</sub> < EP ≤ 0,75 R <sub>R</sub> B+		
0,75 R <sub>R</sub> < EP ≤ 1,00 R <sub>R</sub> B		
1,00 R <sub>R</sub> < EP ≤ 1,41 R <sub>R</sub> Γ		
1,41 R <sub>R</sub> < EP ≤ 1,82 R <sub>R</sub> Δ		
1,82 R <sub>R</sub> < EP ≤ 2,27 R <sub>R</sub> Ε		
2,27 R <sub>R</sub> < EP ≤ 2,73 R <sub>R</sub> Ζ		
2,73 R <sub>R</sub> < EP    Η	← Η	← Η

• Μετά την εφαρμογή των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης σύμφωνα με τη βέλτιστη (1η) σύσταση

<b>Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας*</b>	143.0
Κτηρίου αναφοράς [kWh/m <sup>2</sup> ]:	455.7
Επιθεωρούμενου κτηρίου [kWh/m <sup>2</sup> ]:	

<b>Πραγματική Ετήσια Κατανάλωση Επιθεωρούμενου Κτιρίου:</b>	
Ηλεκτρικής ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]:	----
Θερμικής ενέργειας (καύσιμα) [kWh/m <sup>2</sup> ]:	----
Συνολική ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]:	----

<b>Ετήσιες εκπομπές CO2 επιθεωρούμενου κτηρίου</b>	
Υπολογιζόμενες ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m <sup>2</sup> ]:	155.5
Πραγματικές ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m <sup>2</sup> ]:	----

Θερμική άνεση <input checked="" type="checkbox"/>	Οπτική άνεση <input checked="" type="checkbox"/>	Ακουστική άνεση <input checked="" type="checkbox"/>	Ποιότητα εσωτερικού αέρα <input checked="" type="checkbox"/>
---	--	---	--

\* Η ενεργειακή απόδοση ενός κτηρίου προσδιορίζεται βάσει της υπολογιζόμενης ετήσιας κατανάλωσης ενέργειας για την κάλυψη των αναγκών που συνδέονται με τη χρήση του ώστε να επιτυγχάνονται συνθήκες θερμικής και οπτικής άνεσης.



# ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)

Αρ. Πρωτοκόλλου: 191852/2019 Αρ. Ασφαλείας: ΥΧ6ΒΥ-С8МТJ-TDUPQ-3

## Υπολογιζόμενη ετήσια ενεργειακή απαίτηση ανά τελική χρήση [kWh/m<sup>2</sup>]

	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός
Κτήριο αναφοράς	62.9	29.5	28.0	---
Επιθεωρούμενο κτήριο	103.1	26.1	28.0	---

## Υπολογιζόμενη Ετήσια Κατανάλωση Τελικής Ενέργειας ανα Πηγή Ενέργειας & Τελική Χρήση [kWh/m<sup>2</sup>]

Πηγή ενέργειας	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός	Συνολική	Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτηρίου [%]
Ηλεκτρική	119.6	9.0	28.5	0.0	157.1	100
Πετρέλαιο	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Φυσικό Αέριο	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Άλλα Ορυκτά Καύσιμα	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Ηλιακή	---	---	---	---	0.0	0
Βιομάζα	---	---	---	---	0.0	0
Γεωθερμία	---	---	---	---	0.0	0
Άλλη ΑΠΕ	---	---	---	---	0.0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>119.6</b>	<b>9</b>	<b>28.5</b>	<b>0</b>	<b>157.1</b>	<b>100.0</b>

Χρησιμοποιήστε το ΠΕΑ για να:

- συγκρίνετε την ενεργειακή απόδοση κτηρίων ίδιας χρήσης βάσει της κατάταξής τους σε ενεργειακή κατηγορία,
- πληροφορηθείτε για εξοικονόμηση ενέργειας και χρημάτων μέσω παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης.

## ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

### 1. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ

### 2. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ + ΝΕΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

### 3. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ + ΝΕΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ + ΗΛΙΑΚΟΣ ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑΣ

Σύσταση	Εκτιμώμενο Αρχικό Κόστος Επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας & τιμή μονάδας			Εκτιμώμενη απλή περίοδος αποπληρωμής [έτη]	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO <sub>2</sub> [kg/m <sup>2</sup> ]	Ενεργειακή κατηγορία
		[kWh/m <sup>2</sup> ]	[%]	[€/kWh]			
1.	12072.0	41.8	9.2	1.0	16.37	14.26	H
2.	32585.5	179.3	39.4	0.6	10.29	61.22	E
3.	35585.5	212.1	46.5	0.6	9.5	72.41	Δ

Οι συστάσεις είναι ιεραρχημένες σε σχέση με το κόστος – ενεργειακό όφελος που προκύπτει. Η εξοικονόμηση ενέργειας και τιμή μονάδας αφορά την κάθε επιμέρους σύσταση και τα ποσά δεν αθροίζονται. Ομοίως για την ετήσια μείωση εκπομπών CO<sub>2</sub> και την περίοδο αποπληρωμής.  
 - Η απλή περίοδος αποπληρωμής υπολογίζεται με βάση την τελική ενεργειακή κατανάλωση και όχι την κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας.

Όνοματεπώνυμο Ενεργειακού Επιθεωρητή:

ΒΟΡΕΙΝΟΣ ΘΕΟΛΟΓΗΣ

**ΘΕΟΛΟΓΗΣ Ν. ΒΟΡΕΙΝΟΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΟΥ 97527  
 ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 57 - ΙΕΡΗΣΣΟΣ - Τ.Κ. 630 75  
 ΤΗΛ. 23770 22507 - ΑΦΜ: 109511618 - ΔΟΥ ΑΡΝΑΙΑΣ

Υπογραφή

A.M. Ενεργειακού Επιθεωρητή:11151